

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

Acta No.	2
Fecha:	06/11/2024

1. DATOS DEL CONTRATO DE COOPERACIÓN EMPRESARIAL

CONTRATO DE COOPOERACIÓN EMPRESARIAL No:	0369
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE COOPERACIÓN EMPRESARIAL:	14/03/2024
FECHA DE ACTA DE INICIO DEL CCE:	28/06/2024
FECHA FIN:	28/06/2025
PLAZO:	DOCE (12) MESES
PRÓRROGA 1 (MESES /SI APLICA)	N/A
PRORROGA 2 (MESES /SI APLICA)	N/A

2. DATOS DEL PLAN DE NEGOCIO

ID DEL PLAN DE NEGOCIO:	82397
NOMBRE DEL PLAN DE NEGOCIO:	LAS TRINCHERAS DEL CAFE SAS
CONVOCATORIA:	CONVOCATORIA NACIONAL No. 97 ECONOMÍA RURAL
RECURSOS ASIGNADOS POR EL CONSEJO DIRECTIVO NACIONAL:	\$93.000.000
FECHA Y NO. DE ACTA DE ASIGNACIÓN DE RECURSOS:	19/12/2023 ACTA No.1609

3. DATOS DE LA EMPRESA CONSTITUIDA

RAZÓN SOCIAL:	LAS TRINCHERAS DEL CAFE S.A.S
NIT:	901817658-1
OBJETO DEL PROYECTO:	Actividades enfocadas en el ecoturismo y agroturismo, productos que hacen parte de un gran producto como lo es el turismo de naturaleza, a través de la consolidación de una oferta especializada, diferenciada, y competitiva, enfocada en la experiencia vivencial en una finca cafetera con café de especialidad, con actividades como avistamiento de aves, senderos interpretativos y apicultura, bajo la modalidad de alojamiento de camping.
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:	JOHN EDUAR OTAVO OVIEDO
NÚMERO CÉDULA DE CIUDADANÍA:	1.112.462.536
DIRECCIÓN DE LA EMPRESA:	FINCA EL PARAISO VDA ASTILLEROS, CHAPARRAL, TOLIMA
CORREO ELECTRONICO DE LA EMPRESA:	coagroandes25@hotmail.com

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO		 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER		

NUMERO DE CELULAR:	3148578086
ACTIVIDAD ECONÓMICA (Código(s) CIU):	CIU: 5514 Alojamiento Rural La provisión de alojamiento temporal en unidades habitacionales privadas, ubicadas en áreas rurales y cuyo principal propósito es el desarrollo de actividades asociadas a su entorno natural y cultural. Ofrecen además, como mínimo, servicios de alimentación bajo la modalidad de pensión completa, sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios. Posadas turísticas. Ecohabs entendido como concesiones de parques nacionales para fines turísticos. Fincas turísticas, Glamping, entre otros.
CAPITAL SUSCRITO:	\$ 20.000.000
CAPITAL PAGADO:	\$ 20.000.000

4. PERMISOS Y LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO

En este espacio se invita al interventor para que realice un análisis detallado del Plan de Negocio e identifique los aspectos legales (permisos y licencias) que rigen desde su fase inicial el funcionamiento de la empresa, desde las implicaciones técnicas y económicas del Plan de Negocio. (Ver anexo 1).

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Inscripción Cámara de Comercio (acta de constitución inscrita en la Cámara de Comercio y certificado de existencia y representación legal)	No Cumple, (Estatutos) que fue registrado en la Cámara de Comercio (debe tener sello de esta entidad)	Cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: El emprendedor adjuntó en la pestaña contrato de la plataforma el certificado de Cámara de Comercio, en el cual se verifica que se matriculó el 22 de marzo de 2024 en la Cámara de Comercio de Sur y Oriente del Tolima con matrícula número 123948, con una duración en tiempo indefinido, figura como representante legal el emprendedor, tiene como actividad económica principal CIU: 5514 Alojamiento Rural</p> <p>La provisión de alojamiento temporal en unidades habitacionales privadas, ubicadas en áreas rurales y cuyo principal propósito es el desarrollo de actividades asociadas a su entorno natural y cultural. Ofrecen además, como mínimo, servicios de alimentación bajo la modalidad de pensión completa, sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios.</p> <p>Posadas turísticas.</p> <p>Ecohabs entendido como concesiones de parques nacionales para fines turísticos.</p> <p>Fincas turísticas,</p> <p>Glamping, entre otros.</p> <p>Un capital autorizado de \$120.000.000, suscrito de \$ 20.000.000 y pagado por \$ 20.000.000, Tiene como dirección Principal FINCA EL PARAISO VDA ASTILLEROS, CHAPARRAL, TOLIMA</p> <p>Falta evidenciar el documento privado de constitución de la asamblea de accionistas del 22 de marzo de 2024 de único accionista.</p> <p>Debe adjuntar estos documentos en la (Actividad 99 mes 1).</p> <p>Visita 2: El emprendedor presentó la información del acta de constitución y el certificado de cámara y comercio en plataforma.</p>

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Renovación de registro mercantil	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: la empresa se inscribió o matriculó en la Cámara de Comercio de Sur y Oriente del Tolima el 22 de marzo del 2024, por lo tanto, le corresponde la renovación del registro mercantil en el año 2025, dentro del primer trimestre.</p> <p>Visita 2: La renovación del registro mercantil le corresponde en el año 2025, dentro del primer trimestre del año.</p>
RUT	No Cumple, se debe reflejar en plataforma la actualización del RUT con la responsabilidad 52: Facturador Electrónico	Cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: presenta el RUT en plataforma de Fondo Emprender. La empresa cuenta con actividad principal 5514 Alojamiento Rural</p> <p>La provisión de alojamiento temporal en unidades habitacionales privadas, ubicadas en áreas rurales y cuyo principal propósito es el desarrollo de actividades asociadas a su entorno natural y cultural. Ofrecen además, como mínimo, servicios de alimentación bajo la modalidad de pensión completa, sin perjuicio de proporcionar otros servicios complementarios.</p> <p>Posadas turísticas.</p> <p>Ecohabs entendido como concesiones de parques nacionales para fines turísticos.</p> <p>Fincas turísticas,</p> <p>Glamping, entre otros.</p> <p>Tiene pendiente actualizar la responsabilidad que le corresponden: 52 – Facturador Electrónico.</p> <p>Debe adjuntar estos documentos en la (Actividad 99 mes 1).</p> <p>Visita 2: El emprendedor adjunta en plataforma el RUT con las responsabilidades 42, 52 y 55.</p>
Resolución Facturación	No Cumple		N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: Deberá tramitar la Autorización de facturación electrónica y de documento soporte. Documentos que deben cargarlos en la plataforma.</p> <p>Debe adjuntar estos documentos en la (Actividad 99).</p> <p>Visita 2: Pendiente por adjuntar a plataforma la Autorización de facturación electrónica y de documento soporte en la actividad 99. Documentos legales</p>
Certificado de libertad y tradición	No Cumple, debe tener fecha no mayor a 60 días (Tiene fecha de expedición del 17 de febrero de 2024)	Cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: El emprendedor debe adjuntar en la plataforma los documentos del local, entre ellos, el certificado de tradición y libertad, con fecha de expedición no mayor a (60) días. (Actividad 99 – Mes 1).</p> <p>Visita 2: Presenta el certificado de libertad y tradición, expedido el 17 de junio de 2024, del bien identificado con matrícula inmobiliaria No 355-60200.</p>
Certificado de revisión del inmueble – Emprendedor	No Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: Deberá adjuntar en la plataforma el documento expedido por el emprendedor en el que manifieste que revisó la calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble.</p> <p>Debe adjuntar este documento en la (Actividad 99 – Mes 1).</p> <p>Visita 2: Adjunta certificado de revisión del inmueble ubicado en la vereda Astilleros finca el paraíso, municipio de Chaparral – Tolima.</p>
Permiso uso de suelo	Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: El emprendedor deberá adjunta en la plataforma el documento expedido por autoridad competente que permita el desarrollo de la actividad económica en el predio. (Actividad 99 – Mes 1).</p> <p>Visita 2: Adjunta uso del suelo del 12 de abril 2024 para la actividad 5514 Alojamiento rural, expedido por</p>

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO		 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER		

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						el secretario de planeación, de infraestructura y desarrollo del municipio de chaparral Tolima.
Contrato de arrendamiento	No Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: el emprendedor deberá adjuntar en la plataforma el contrato de arriendo o comodato del lugar de operaciones de la empresa, en la carpeta Lugar de Operaciones. Visita 2: Adjunta contrato de comodato a un término de 5 años. El predio es propiedad del emprendedor.
Certificado de Bomberos	No Cumple	No Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Debe gestionar el certificado. Debe adjuntar este documento en la (Actividad 99 – Mes 1). Visita 2: Pendiente adjuntar el permiso de bomberos.
Registro de marca	No cumple	No Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Según el plan de negocios, el emprendedor se comprometió a realizar el Registro de Marca ante la Superintendencia de Industria y Comercio. Visita 2: No se registra avance
Otros Permisos, licencias, registros y patentes (INVIMA, SIC, Aguas, Secretaría de Salud, Registro Nacional de Turismo, Educación entre otros).	No cumple	No Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Además de los permisos informados en las filas anteriores, debe obtener y adjuntar en la plataforma: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Registro Nacional de Turismo (RNT) como prestador de servicios turísticos Decreto 229 de 2017, 1074 de 2015 Decreto Único reglamentario del Sector Comercio Industria y Turismo. ✓ Certificado sanitario emitido por la entidad competente ✓ Certificado de manipulación de alimentos y BPM ✓ Adjuntar Certificado como Negocio Verde expedido por CORTOLIMA ✓ Informar la apertura del establecimiento de comercio ante la policía nacional. Debe adjuntar estos documentos en la (Actividad 99). Visita 2: No se registra avance. Se le recuerda al emprendedor la importancia de dar cumplimiento a Todos los compromisos adquiridos con la interventoría y el deber de cumplir con la normatividad vigente para el desarrollo del objeto social de la empresa.

Observaciones:

***-Certificado Permiso Uso de Suelo:** El certificado manifiesta dos observaciones:

Observación 2: El presente concepto se encuentra **CONDICIONADO** debido a que el municipio está inmerso en el proceso de formulación del proyecto para la revisión, ajuste y modificación del Plan Básico de Ordenamiento Territorial (PBOT), lo cual podría cambiar en el transcurso del mismo.

Observación 3: El presente concepto se expide de forma **TEMPORAL HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 CON EL VISTO BUENO DE LA INSPECCION DE POLICIA** o se **REMOVERA** de forma anticipada al no tener en cuenta las observaciones presentes en este documento y además, siempre y cuando no afecte la sana convivencia en el sector.

5. INDICADORES DE GESTIÓN Y RESULTADOS (tabla de resumen de indicadores)

En este punto el interventor deberá relacionar la meta inicial respecto a cada indicador de conformidad con lo definido por el emprendedor en el Plan de Negocio y registrar en cada visita su cumplimiento, junto con el % de ejecución acumulada frente a cada indicador.

INDICADORES	META INICIAL	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	% EJECUCIÓN ACUMULADO
EMPLEOS GENERADOS	4	0	0	N/A	N/A	N/A	0,00%
EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	\$93.000.000	\$0,00	\$52,408,950	N/A	N/A	N/A	56,35%

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO					 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER					

EVENTOS DE MERCADEO	8	0	0	N/A	N/A	N/A	0,00%
CONTRAPARTIDAS	5	0	0	N/A	N/A	N/A	0,00%
GIMBI (Grado de Inversión en Municipios Según Índice de Necesidades Básicas Insatisfechas)	21.12 (Chaparral)	100%	1	N/A	N/A	N/A	1
PRODUCCIÓN TOTAL	81 unidades Paquete turístico 1: Las Trincheras del café en cabaña 216 unidades Paquete turístico 2: Las Trincheras del café en camping 252 unidades Pasadía Experiencia Cafetera por las Trincheras	81 unidades Paquete turístico 1: Las Trincheras del café en cabaña 216 unidades Paquete turístico 2: Las Trincheras del café en camping 252 unidades Pasadía Experiencia Cafetera por las Trincheras	0 unidades Paquete turístico 1: Las Trincheras del café en cabaña 0 unidades Paquete turístico 2: Las Trincheras del café en camping 0 unidades Pasadía Experiencia Cafetera por las Trincheras	N/A	N/A	N/A	0,00% 0,00%
VENTAS TOTALES	\$117.540.000	\$0,00	\$0,00	N/A	N/A	N/A	0,00%
OBSERVACIONES GENERALES:	<p>Visita 1: Según el plan de negocios, se estableció una etapa pre operativa de 3 meses, por lo que se espera inicie operaciones septiembre de 2024.</p> <p>Visita 2: El proyecto se encuentra en etapa preoperativa, cuenta con el lugar de operaciones aprobado, está realizando los ajustes pertinentes para el desarrollo de la actividad. ha ejecutado la suma de \$52,408,950 para las adecuaciones, maquinaria y equipo (jacuzzi con hidromasaje, malla catamarán, Binocular, Telescopio, Trípode, Televisor y Celular iPhone 13 Pro Max), y equipo de cómputo (Computador Portátil, Impresora HP)</p>						

Observación: Es importante recalcar la importancia del Indicador Generación de Empleo, teniendo en cuenta que en el Plan de Negocio solo se establece la contratación del Contador bajo la modalidad de contratación Prestación de Servicios, honorarios que serán causados por los recursos Fondo Emprender, la contratación de la Cocinera, Gerente y Ama de Llaves será bajo la modalidad de contratación Contrato Laboral, estos honorarios no serán causados por ninguno de los recursos (Fondo Emprender y Aporte Emprendedor); estos serán cancelados con los ingresos generados por la empresa.

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 <small>Unidades Tecnológicas de Santander</small> ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

6. SEGUIMIENTO Y VERIFICACIÓN A INDICADORES DE GESTIÓN Y RESULTADOS

6.1 Generación de Empleo

Los empleos serán homologados, de conformidad con la normatividad vigente del Fondo Emprender. La empresa contrató las siguientes personas:

CANT.	CARGO	MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SALARIOS /HONORARIOS	FECHA INICIO	FECHA FIN	Visita 1	Visita 2	Visita 3	Visita 4	Visita 5
1	Gerente – General	Contrato laboral	\$ 2.083.500	N/A	N/A	La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente. Se le recuerda a la emprendedora que, el personal deberá tener contrato por escrito y que todo el personal que realice labores misionales debe estar vinculado mediante contrato laboral.	La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente.	N/A	N/A	N/A
1	Contador	Prestación de servicios	\$500.000	N/A	N/A	La empresa aún no cuenta con contador contratado por prestación de servicios. Se le recuerda a la emprendedora que, el contratista deberá tener contrato por escrito y estar afiliado en calidad de independiente a Salud y Pensión, para el caso de ARL	La empresa aún no cuenta con personal contratado por prestación de servicios.	N/A	N/A	N/A

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

						deberá afiliarse como independiente bajo la razón social de la empresa.				
1	Cocinera	Contrato Laboral	\$1.610.892	N/A	N/A	La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente. Se le recuerda a la emprendedora que, el personal deberá tener contrato por escrito y que todo el personal que realice labores misionales debe estar vinculado mediante contrato laboral.	La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente.	N/A	N/A	N/A
1	Ama de llaves de la finca	Contrato Laboral	\$1.610.892	N/A	N/A	La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente. Se le recuerda a la emprendedora que, el personal deberá tener contrato por escrito y que todo el personal que realice labores misionales debe estar vinculado mediante contrato laboral.	La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente	N/A	N/A	N/A

6.2 Ejecución Presupuestal

En este punto se mide el nivel o grado alcanzado en el desarrollo y cumplimiento de las metas propuestas en cuanto a la utilización de los recursos solicitados. El interventor debe relacionar los pagos desembolsados por la Fiduciaria teniendo en cuenta la información descargada de la Plataforma Fondo Emprender de la pestaña seguimiento presupuestal / Presupuesto – Archivo pagos en Excel. Se recomienda no tan solo registrar lo ejecutado sino también el estado en fiducia.

VISITA 1

COD SOLICITUD	NOMBRE PAGO	CANTIDAD DINERO	ESTADO	EVIDENCIAS
N/A	N/A	N/A	N/A	No se ha dado inicio a la ejecución presupuestal.
TOTAL		\$0,00		

VISITA 2

COD SOLICITUD	NOMBRE PAGO	CANTIDAD DINERO	ESTADO	EVIDENCIAS
413602	Mes 1 - ADECUACIONES Y MEJORAS	\$18.499.000	Aprobado	Se verifico en la visita de interventoría en las instalaciones física de la empresa los materiales de ferretería necesarios para las mejoras del lugar de operaciones
416368	Mes 3 - EQUIPO DE OFICINA	\$3.296.000	Aprobado	Se verifico en la visita de interventoría en las instalaciones física de la empresa, los equipos de oficina (Computador Portátil Lenovo, Impresora HP). Se observa nuevos y en servicio de la empresa Pendiente adjuntar el acta de recibido a satisfacción por parte del emprendedor.
417102	Mes 2 - MAQUINARIA Y EQUIPO 1	\$24.514.000	Aprobado	Se verifico en la visita de interventoría en las instalaciones física de la empresa el jacuzzi con hidromasaje y la malla catamarán necesarias para las mejoras del lugar de operaciones. Pendiente adjuntar el acta de recibido a satisfacción por parte del emprendedor.
417905	Mes 4 - MAQUINARIA Y EQUIPO 4	\$6.099.950	Aprobado	Se verifico en la visita de interventoría en las instalaciones física de la empresa la maquinaria y equipo (Binocular terrestre profesional, Telescopio terrestre profesional, Trípode, Televisor - LG -65 Pulgadas, Celular - iPhone - 13 Pro Max). Se observa nuevos y en servicio de la empresa. Pendiente adjuntar el acta de recibido a satisfacción por parte del emprendedor.
TOTAL		\$52.408.950		

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO		 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER		

6.3 Eventos de Mercadeo

En este numeral el emprendedor mide el nivel alcanzado en el cumplimiento de las metas propuestas para dar a conocer los productos o servicios desarrollados. El indicador se calcula utilizando la relación entre el número de actividades de mercadeo realizadas frente al número de actividades de mercadeo programados. Estas deben estar enmarcadas en tres grandes dimensiones: Publicidad, Promoción y Comunicación con el cliente.

CANT	EVENTOS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	EVIDENCIAS
1	Administración y posicionamiento en redes	Visita 1: Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96). Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Visita 2: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.
1	Descuentos entre semana	Visita 1: Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96). Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Visita 2: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.
1	Aviso de la Finca	Visita 1: Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96). Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Visita 2: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.
1	Página web	Visita 1: Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96). Debe adjuntar las evidencias	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Visita 2: Aún no se han realizado eventos de mercadeo.

ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER

CANT	EVENTOS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	EVIDENCIAS
		en la plataforma (Actividad 95).					Aún no se ha dado publicidad a los logos. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.
1	Pautas Sociales	Redes Visita 1: Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96). Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Visita 2: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.
1	Video Drone	Visita 1: Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96). Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Visita 2: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.
1	Participación en Ferias virtual y presenciales	Visita 1: Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96). Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Visita 2: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.
1	Visitas Empresariales	Visita 1: Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 96).	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos.

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

CANT	EVENTOS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	EVIDENCIAS
		Debe adjuntar las evidencias en la plataforma (Actividad 95).					Visita 2: Aún no se han realizado eventos de mercadeo. Aún no se ha dado publicidad a los logos. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.
8	TOTAL						

6.4 Contrapartidas

En este numeral, solo se debe incluir las contrapartidas con sus respectivos certificados expedidos por el SENA y subidos en plataforma. En la columna de visita de debe agregar la descripción de la actividad y en la columna evidencias enunciar los documentos soporte que avala la contrapartida.

CANT	EVENTO	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	EVIDENCIAS
5	No ha realizado contrapartidas	Visita 1: Debe adjuntar la certificación emitida por el SENA con el Aval de las contrapartidas realizadas.	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Aún no se han realizado eventos de contrapartidas. Visita 2: Aún no se han realizado eventos de contrapartidas. Se le recuerda al emprendedor que este compromiso es de obligatorio cumplimiento y que se debe cumplir al 100%.

6.5 Producción

En este punto, el interventor debe registrar cada uno de los productos y/o servicios contemplados dentro del Plan de Negocio, en la columna de visitas registrar el indicador y su total acumulado. Este indicador se calcula utilizando la relación entre Unidades Producidas y las Unidades Programadas.

PRODUCTO/ SERVICIO	META INICIAL	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
Paquete turístico 1: Las Trincheras del café en cabaña	81	0	0	N/A	N/A	N/A	0	Visita 1: Al momento de la primera no había empezado producción Visita 2: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de producción
Paquete turístico 2: Las Trincheras del café en camping	216	0	0	N/A	N/A	N/A	0	Visita 1: Al momento de la primera no había empezado producción Visita 2: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO		 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER		

PRODUCTO/ SERVICIO	META INICIAL	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
								proceso de producción
Pasadía Experiencia Cafetera por las Trincheras	252	0	0	N/A	N/A	N/A	0	Visita 1: Al momento de la primera no había empezado producción Visita 2: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de producción
TOTAL PRODUCCIÓN	549	0	0	N/A	N/A	N/A	0	Visita 1: Al momento de la primera no había empezado producción Visita 2: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de producción

6.6 Ventas

En este numeral, se incluyen las ventas que estén facturadas, contabilizadas, declaradas (si aplica para la fecha de la visita) y reportadas en la plataforma.

PRODUCTO/ SERVICIO	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
Paquete turístico 1: Las Trincheras del café en cabaña	\$0,00	\$0,00	N/A	N/A	N/A	0	Visita 1: Al momento de la primera no había empezado producción Visita 2: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de ventas
Paquete turístico 2: Las Trincheras del café en camping	\$0,00	\$0,00	N/A	N/A	N/A	0	Visita 1: Al momento de la primera no había empezado producción Visita 2: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de ventas

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

PRODUCTO/ SERVICIO	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL ACUMULADO	EVIDENCIAS
Pasadía Experiencia Cafetera por las Trincheras	\$0,00	\$0,00	N/A	N/A	N/A	0	Visita 1: Al momento de la primera no había empezado producción Visita 2: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de ventas
TOTAL DE VENTAS	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	\$0,00	Visita 1: Al momento de la primera no había empezado producción Visita 2: La empresa se encuentra en etapa preoperativa, no ha dado inicio al proceso de ventas

7. APOORTE DEL EMPRENDEDOR

En este espacio el interventor debe verificar el aporte realizado por el emprendedor al Plan de Negocio de conformidad con el presupuesto registrado en su formulación, registrando la actividad, en qué periodo de visita se realizó y el documento soporte que evidencia dicho aporte. Para la validación del aporte por parte del emprendedor, el interventor dará cumplimiento al protocolo de validación de aporte social establecido por el Fondo Emprender y alojado en la página web www.fondoemprender.com, sesión transparencia/ normatividad / protocolos.

Tabla 1. En este espacio se debe registrar el aporte del emprendedor de conformidad con lo reportado en el Plan de Negocio.

CANT.	DESCRIPCIÓN	VALOR	MODALIDAD DEL APOORTE (Especie / Dinero)
1	Legalización de la empresa	\$500.000	Dinero
1	Maquinaria y equipo (Métodos de preparación para el consumo final y molino de café con tolva)	\$10.000.000	Especie
TOTAL		\$10.500.000	

Tabla 2. En este espacio el interventor deberá registrar el seguimiento al aporte por parte del emprendedor.

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO					 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER					

CAN T.	ACTIVIDAD	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	TOTAL	EVIDENCIAS
1	Legalización de la empresa: Gastos notariales, Matricula mercantil. Gastos de constitución.	El emprendedor realizó la constitución de empresa.	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Soportes para la validación del aporte: Registro Mercantil, Facturas, Liquidación de Impuesto Se le expone al emprendedor, que para la validación del Aporte Social en dinero se evidencia a través de dos alternativas: el aporte realizado para la legalización de la empresa (facturas) y la disponibilidad del efectivo o dinero, conforme lo registrado en los Estados Financieros de la empresa. _Protocolo Validación Aporte Social Visita 2: el emprendedor no ha evidenciado documentación en la plataforma para validar aportes.
TOTAL							\$0	

8. VERIFICAR OBLIGACIONES DE LOS COMERCIANTES

8.1 Obligaciones Contables.

En este espacio se invita al interventor para que realice un análisis detallado del Plan de Negocio e identifique los aspectos contables que rigen desde su fase inicial el funcionamiento de la empresa, desde las implicaciones técnicas y económicas del Plan de Negocio. (Ver anexo 1)

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Estados Financieros	No Cumple	No Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: no ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en el mes de marzo de 2024, deberá presentar de manera mensual el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados Integral a partir del mes de marzo de 2024 y las políticas de medición contable. Visita 2: Pendiente por anexar a plataforma los estados financieros de los meses de marzo y junio de 2024, adjunto las políticas de medición contable.
Libros oficiales	No Cumple	No Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: El emprendedor deberá adjuntar en plataforma el registro de los libros de Actas y de Accionistas ante la Cámara de Comercio. Visita 2: pendiente por anexar a plataforma los libros oficiales, reportar en la actividad 99.
Libros de Contabilidad	No Cumple	No Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: no ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en el mes de marzo de 2024, deberá presentar el libro de Inventario de inicio de

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO					 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER					

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						operaciones de marzo de 2024, y mensualmente los libros Diario y Mayor a partir del mes de marzo de 2024. Visita 2: Pendiente por anexar a plataforma los libros de contabilidad de los meses de marzo a septiembre de 2024.
Conciliaciones bancarias	No cumple	No Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: no ha dado apertura a la cuenta bancaria, se deberá presentar conciliación bancaria a partir de la fecha de la apertura de la cuenta y el extracto bancario mensualmente. Visita 2: Pendiente por anexar a plataforma las conciliaciones bancarias de los meses de marzo y agosto de 2024, se debe reportar en PDF.
Cuenta Bancaria	Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: El emprendedor realiza la apertura de la cuenta bancaria de la empresa. En Plataforma se encuentra adjunta la certificación emitida por la entidad financiera. Visita 2: El emprendedor tramitó la apertura de la cuenta bancaria en Bancolombia cuenta de ahorros No. 42200001701, el día 25/04/2024. Documento en plataforma. Adjunto los extractos bancarios de los meses de abril a septiembre de 2024.

8.2 Obligaciones Tributarias

En este espacio se invita al interventor para que realice un análisis detallado del Plan de Negocio e identifique los aspectos tributarios que rigen desde su fase inicial el funcionamiento de la empresa. (Ver anexo 1).

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Declaración de Retención en la fuente	No Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: no ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en marzo de 2024, deberá presentar las declaraciones de retención en la fuente con periodicidad mensual a partir del mes de marzo de 2024, o el certificado del contador sobre la no obligatoriedad de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador. Visita 2: La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de marzo a octubre de 2024.
Autorretención Renta:	No Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: no ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en marzo de 2024, deberá presentar las declaraciones de autorretención en la fuente con periodicidad mensual a partir del mes de marzo de 2024, o el certificado del contador sobre la no obligatoriedad de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador. Visita 2: La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de marzo a octubre de 2024.
Declaraciones de IVA:	No Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: dado que la empresa se constituyó en marzo de 2024, deberá presentar las declaraciones de IVA con periodicidad bimestral a partir del 2 bimestre de 2024, o el certificado del contador sobre la no obligatoriedad de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador. Visita 2: El emprendedor anexó en plataforma el certificado emitido por el contador donde declara que la empresa no ha realizado movimientos financieros que causen el impuesto de IVA en los meses de marzo a octubre de 2024.

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Contribución Parafiscal para la Promoción, Sostenibilidad y competitividad del Turismo	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: Ggravamen con carácter de obligatorio creado por el artículo 40 de la Ley 300 de 1996, modificado por el artículo 34 de la Ley 2068 de 2020 con destino a la promoción, sostenibilidad y competitividad del turismo.</p> <p>El período de la Contribución Parafiscal es trimestral y se causa del 1 de enero al 31 de marzo, del 1 de abril al 30 de junio, del 1 de julio al 30 de septiembre y del 1 de octubre al 31 de diciembre de cada año. La contribución Parafiscal se liquidará y pagará sobre periodos vencidos.</p> <p>Visita 1: La empresa tiene pendiente por realizar el registro ante Fontur.</p>
Declaración de Impuesto Nacional al Consumo:	No cumple	N/A	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: La empresa es responsable de este impuesto de acuerdo con lo establecido en el artículo 512-1 y siguientes del Estatuto Tributario.</p> <p>Visita 2: El emprendedor anexó en plataforma el certificado emitido por el contador donde declara que la empresa no ha realizado movimientos financieros que causen el impuesto al consumo en los meses de marzo a octubre de 2024.</p>
Declaración de Renta:	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: en el año 2025, deberá presentar la declaración correspondiente al año 2024, de acuerdo con la fecha de presentación que le corresponda.</p> <p>Visita 2: Cabe aclarar que dicha sociedad se constituyó en el año 2024 y esta declaración es de periodicidad anual, lo que nos indica que su presentación sería cuando el calendario de la Dian lo indique en el año 2025.</p>
Declaración de Información Exógena:	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: en el año 2025, deberá presentar por envío de archivos a la DIAN la declaración correspondiente al año 2024, de acuerdo con la fecha de presentación que le corresponda.</p> <p>Visita 2: Dado que la empresa se constituyó en el mes de marzo de 2024, deberá presentar la declaración en el año 2025, de acuerdo con el calendario establecido por la DIAN para esta obligación.</p>
Declaración de Industria y Comercio:	No cumple: Se deberá presentar la declaración del año gravable 2024 en el año 2025. Presenta recibo de pago Registro en Industria y Comercio ante el municipio, pendiente certificación emitida por la entidad.	No cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: no ha presentado esta información, dado que la empresa se constituyó en marzo de 2024, deberá realizar el registro en Industria y Comercio ante el municipio de Chaparral, Tolima y anexar el documento en plataforma y, en el año 2025 deberá presentar la declaración del año gravable 2024 de acuerdo con el plazo establecido por la secretaria de hacienda del municipio de Chaparral – Tolima</p> <p>Visita 2: Dado que la empresa se constituyó en marzo de 2024, la empresa deberá realizar el registro en Industria y Comercio ante el municipio de Chaparral y anexar el documento en plataforma y presentar la declaración del año gravable 2024 en el año 2025 de acuerdo al calendario tributario establecido por la Secretaria de Hacienda de Chaparral. Pendiente certificación emitida por la entidad.</p>
Declaración de Retención impuesto de Industria y Comercio:	No Cumple	Cumple	N/A	N/A	N/A	<p>Visita 1: deberá presentar la declaración correspondiente, de acuerdo con la periodicidad del municipio, o el certificado del contador sobre la no obligatoriedad de presentar dicha declaración por la</p>

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO					 Unidades Tecnológicas de Santander ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER					

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
						inexistencia del hecho generador en la cual debe informar el número del Acuerdo Municipal y artículo. Visita 2: La empresa presentó el certificado tributario sobre la no obligatoriedad de presentar la declaración por la inexistencia del hecho generador de los meses de marzo a octubre de 2024.

8.3 Obligaciones Laborales.

En este espacio se invita al interventor para que realice un análisis detallado del Plan de Negocio e identifique los aspectos laborales que rigen desde su fase inicial el funcionamiento de la empresa, desde las implicaciones técnicas y económicas del Plan de Negocio. (Ver anexo 1).

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
Contratos laborales:	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: la empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente. Se le recuerda al emprendedor que, el personal deberá tener contrato por escrito y que todo el personal que realice labores misionales debe estar vinculado mediante contrato laboral. Visita 2: La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente.
Afiliación la seguridad social:	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: la empresa no ha realizado contrataciones laborales, Se le recuerda al emprendedor que, el personal deberá estar afiliado a la seguridad social a todas las entidades desde el primer día del inicio del contrato. Visita 2: La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente.
Pagos a la seguridad social:	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: La empresa aún no ha vinculado laboralmente a ninguna persona. El emprendedor queda enterado que deberá pagar mensualmente la seguridad social de todos los trabajadores que vincule laboralmente a la empresa y adjuntar en la actividad nómina total de la plataforma la respectiva planilla pagada y el comprobante de pago. Visita 2: La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente, por lo tanto, no se ha generado la obligación.
Pagos de nómina:	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: la empresa no ha realizado contrataciones laborales, Se recuerda al emprendedor implementar la nómina electrónica según lo indicado en la Resolución 000063 de 2021 y debe anexar mensualmente la evidencia del documento soporte de nómina electrónico debidamente transmitido a la DIAN. Visita 2: La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente, por lo tanto, no se ha generado la obligación.
Pago de prestaciones sociales:	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: la empresa aún no ha vinculado laboralmente a ninguna persona, se explica al emprendedor la obligación que tiene de realizar el pago de prestaciones sociales a los empleados que vincule mediante contrato laboral, las cuales comprenden (primas de servicios, cesantías e intereses de cesantías), las respectivas dotaciones, y liquidación definitiva con pago en caso de terminación del contrato. Visita 2: La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente, por lo tanto, no se ha generado la obligación.
Certificado de paz y salvo de parafiscales y	No cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: La empresa aún no ha vinculado laboralmente a ninguna persona. Se explica al emprendedor que cada mes debe anexar en la plataforma en la actividad nómina total, un certificado de estar a paz y salvo por

	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO					
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER					

ITEMS	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	VISITA 4	VISITA 5	OBSERVACIONES
seguridad social.						concepto del pago de parafiscales, firmado por el Representante Legal y el Contador. Visita 2: La empresa aún no cuenta con personal vinculado laboralmente, por lo tanto, no se ha generado la obligación.
Reglamento interno de trabajo:	No Cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: se recomienda la elaboración y publicación del reglamento interno de trabajo y el manual de funciones. Visita 2: Pendiente realizar el trámite del reglamento interno de trabajo y su socialización
Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	No Cumple	No cumple	N/A	N/A	N/A	Visita 1: Deberá implementar el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo con lo establecido en la Ley 1562 de 2012, el Decreto Único Reglamentario 1072 de 2015 y Resolución 0312 de 2019 del Misterio de Trabajo. En tal sentido se indica a la emprendedora que debe contratar un profesional competente para la implementación del SG-SST y cumplir con los estándares mínimos de acuerdo con la resolución mencionada según le corresponda. Visita 2: No se evidencia en plataforma avance para el SG SST, se le recuerda al emprendedor la importancia de dar cumplimiento a los compromisos adquiridos con la interventoría y con lo establecido por la legislación laboral.

9. CONCEPTO DEL INTERVENTOR

Con base en los seguimientos realizados por el interventor en cada periodo de visita, deberá registrar observaciones generales de conformidad con lo evidenciado en la visita y aspectos relacionados en la misma.

ITEMS	OBSERVACIONES
VISITA 1	<p>Se realiza la primera visita de manera virtual, mediante la plataforma Teams, se reúne el emprendedor, el orientador (a) del SENA y la interventoría de Las Unidades Tecnológicas de Santander. Se revisa los siguientes aspectos:</p> <p>-Lugar de operaciones: La finca abarca 10 hectáreas en una ubicación privilegiada a 1750 metros sobre el nivel del mar. Se divide el espacio en 5 hectáreas de bosque y 5 hectáreas dedicadas a variedades de café. La infraestructura incluye red eléctrica, un mini distrito de riego y acceso a agua potable del acueducto veredal, lo que garantiza un entorno adecuado para las actividades.</p> <p>De estas 10 hectáreas, 3 están cubiertas por bosque primario para el desarrollo de actividades de senderismo, avistamiento de aves, manteniendo un margen de reserva de aproximadamente media hectárea, 4 hectáreas de cultivo de café y el restante corresponde a potrero, el terreno alberga el acueducto veredal y el sitio de nacimiento de agua propio.</p> <p>Para el desarrollo del pproyecto turístico se acoge una hectárea, buscando una armonía entre las condiciones del medio ambiente, culturales y sociales del territorio. Las cabañas se encuentran en medio de los cafetales en un espacio de 7x7 metros, distribuidos en las habitaciones conformadas en un espacio de 3x3 metros, el baño de 1,5x1,5 metros, así como el balcón guardara estas proporciones. En esta área, hemos plantado aproximadamente 4500 plantas de café de 5 años, 6000 plantas de 2 años y 3000 plantas de 3 meses. Este enfoque nos permite realizar una rotación constante de cultivo para garantizar la sostenibilidad y productividad de la finca.</p> <p>Observación: Según lo estipulado en la Resolución 2674 de 2013 se debe estar al día con cuatro puntos indispensables:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Documentación: <ul style="list-style-type: none"> -Plan de saneamiento -Plan de capacitación continuo y permanente -Certificación medica del personal que trabaja en el establecimiento 2. Condiciones del establecimiento: Las adecuaciones a realizar deben cumplir con lo establecido en la norma. 3. Personal manipulador: (Certificado manipulación de alimentos y BPM) 4. Materia prima e insumos <p>✓ Empleo: El emprendedor informa que se encuentra en proceso de selección del contador, a quien contratará por prestación de servicios, adicionalmente informa que se contratará como gerente a partir del mes de julio de 2024. Con respecto a los demás empleos, se irán gestionando entre el mes 2 y 3.</p> <p>✓ Maquinaria y equipo, Muebles y Enseres: El emprendedor proyecta realizar compra desde el mes de julio de 2024 de Maquinaria y equipo, Muebles y enseres, Equipos de comunicación y computo con recursos del Fondo Emprender.</p> <p>✓ Contrato de Garantía Mobiliaria y Anexos de Inventario: El emprendedor suscribió contrato de garantía mobiliaria el 28/06/2024, se le informa al emprendedor que, deberá suscribir los anexos de inventarios de bienes conforme a la ejecución presupuestal que se ejecute.</p>



ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER



¡Lo hacemos posible!

ITEMS	OBSERVACIONES																																																																																																																																																																																																																														
	<p>✓ Aportes del emprendedor: el valor del aporte del emprendedor corresponde a \$10.500.000, se informa al emprendedor que, para la validación del aporte social, se deberá tener en cuenta lo indicado en el Protocolo de Validación del Aporte del Emprendedor.</p> <p>✓ Reporte de Información en Plataforma: El emprendedor expresa que no tiene dificultad en el manejo de la plataforma, a la fecha ha realizado cargue de documentos sin problemas.</p> <p>Se informa que deberá anexar el informe para la interventoría en la actividad 91, el cual deberá reportar cada 2 meses, de acuerdo con los cortes que establezca el operador.</p> <p>El emprendedor queda informado que deberá anexar la información que se relaciona en cuadro de compromisos del numeral 10 de esta acta.</p> <p>-Tiempo de Dedicación del emprendedor: John Eduar Otavo Oviedo Tecnólogo en Guianza Turística del SENA así mismo ha tenido la oportunidad de participar en una variedad de programas especializados, desde perfiles de tueste para exportación de cafés especiales hasta diplomados en gestión ambiental para ONGs en el Departamento del Tolima. La comprensión integral de la industria del café se refleja en las capacitaciones en análisis sensorial de café, preparación de bebidas a base de café y diseño de proyectos empresariales. Profesional con sólidas habilidades de liderazgo social, habilidades desarrolladas a través del compromiso con diversas corporaciones, con alta capacidad para abordar y resolver problemáticas, sumado a la destreza para trabajar en estrecha colaboración con comunidades rurales, lo cual le permite ser un agente de cambio en entornos diversos. La formación académica le ha permitido fortalecer aspectos en su actual emprendimiento Las Trincheras del Café. "Las Trincheras del Café" se integra de manera coherente con los objetivos y estrategias delineados en los planes nacionales y sectoriales de Colombia, apuntando hacia un futuro más próspero, equitativo, sostenible y pacífico para el país.</p> <p>- Acompañamiento y Asesoría de la Unidad de Emprendimiento: El proyecto fue presentado por el Centro Agropecuario La Granja (SENA - Tolima), el acompañamiento del SENA esta por la orientadora Alexandra Mesa Rivera, quien acompaña la presente visita, e informa que no se ha realizado visitas de seguimiento debido a que la fecha de Acta de Inicio del CONTRATO DE COOPERACIÓN EMPRESARIAL No. 0369 se inició 28/06/2024. La interventora informa que se deben reportar en la plataforma las actas mensuales de seguimiento en la actividad 90, a más tardar el quinto día después de adelantada la visita.</p> <p>Finalmente, es importante precisar que se encontró un proyecto en su fase de inicio, por tal motivo, se cuenta con lugar de operaciones para la ejecución del plan de negocio, no se presenta ejecución presupuestal de recursos Fondo Emprender, sin embargo, el emprendedor informa que, por tardar en un mes empezará ejecución de recursos mediante adecuación y mejoras, compra de maquinaria y equipos y nómina. Durante la visita, en el punto 8 denominado obligaciones de los comerciantes, se explico cada uno de los tiempos en los que debe presentar la información para que el emprendedor cumpla satisfactoriamente sus obligaciones de su contrato de cooperación empresarial y, sobre todo, se encuentre al día con sus obligaciones tributarias y contables.</p> <p>AJUSTE PLAN DE INVERSION</p> <p>Durante la primera visita de seguimiento de Interventoría, el emprendedor en compañía del orientador SENA presentan el resumen de los ajustes realizados al Plan de Inversión, justificando el alza en los precios, debido a que este se formuló y aprobó en el año 2023 y se ejecutara en el año 2024. No se presentaron ajustes notables en el Plan de Inversión.</p>																																																																																																																																																																																																																														
	<table><tr><th colspan="6">PLAN DE INVERSION Y FINANCIACION PROYECTO</th></tr><tr><th></th><th>Proveedores</th><th>Deuda</th><th>Fondo Emprender ***</th><th>Capital Emprendedor</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>Inversiones Fijas *</td><td>0</td><td>0</td><td>79.600.000</td><td>10.000.000</td><td>89.600.000</td></tr><tr><td>Verificación Inversiones Fijas **</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Terrenos</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Construcciones y Edificios</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Adecuaciones y Mejoras</td><td></td><td></td><td>18.500.000</td><td></td><td>18.500.000</td></tr><tr><td>Maquinaria y Equipo</td><td></td><td></td><td>41.600.000</td><td>10.000.000</td><td>51.600.000</td></tr><tr><td>Muebles y Enseres</td><td></td><td></td><td>16.200.000</td><td></td><td>16.200.000</td></tr><tr><td>Equipo de Transporte y Carga</td><td></td><td></td><td>0</td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Equipos de Comunicaciones, Computación y Herramientas</td><td></td><td></td><td>3.300.000</td><td></td><td>3.300.000</td></tr><tr><td>Inversión Corriente (Capital de Trabajo) *</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>-</td></tr><tr><td>Verificación Inversión Corriente **</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Efectivo</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Cuentas por cobrar</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Inventarios de Materia Primas</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Inventarios de Productos en Proceso</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Inventarios de Productos Terminados</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Inversión Diferida (Total Gastos durante Periodo Preoperativ</td><td>0</td><td>0</td><td>13.400.000</td><td>500.000</td><td>13.900.000</td></tr><tr><td>Verificación Inversión Diferida **</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Gastos Notariales</td><td></td><td></td><td></td><td>300.000</td><td>300.000</td></tr><tr><td>Matrícula Mercantil</td><td></td><td></td><td></td><td>100.000</td><td>100.000</td></tr><tr><td>Gastos de Constitución</td><td></td><td></td><td></td><td>100.000</td><td>100.000</td></tr><tr><td>Arrendamientos</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Nómina Empleados (no incluye Gerente)</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Nómina Operarios</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Nómina Gerente Emprendedor</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Honorarios Contador</td><td></td><td></td><td>3.000.000</td><td></td><td>3.000.000</td></tr><tr><td>Servicios Públicos</td><td></td><td></td><td>0</td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Dotaciones</td><td></td><td></td><td>592.000</td><td></td><td>592.000</td></tr><tr><td>Sistema de Seguridad Industrial / Plan de Emergencia</td><td></td><td></td><td>1.600.000</td><td></td><td>1.600.000</td></tr><tr><td>Seguro Todo Riesgo</td><td></td><td></td><td>600.000</td><td></td><td>600.000</td></tr><tr><td>Publicidad y Mercadeo</td><td></td><td></td><td>7.158.000</td><td></td><td>7.158.000</td></tr><tr><td>Evento de Lanzamiento</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>Otros Diferidos Financiados No Especificados</td><td></td><td></td><td>450.000</td><td></td><td>450.000</td></tr><tr><td>Otros Diferidos No Financiados</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td></tr><tr><td>TOTAL INVERSIONES</td><td>0</td><td>-</td><td>93.000.000</td><td>10.500.000</td><td>103.500.000</td></tr></table>	PLAN DE INVERSION Y FINANCIACION PROYECTO							Proveedores	Deuda	Fondo Emprender ***	Capital Emprendedor	TOTAL	Inversiones Fijas *	0	0	79.600.000	10.000.000	89.600.000	Verificación Inversiones Fijas **						Terrenos					-	Construcciones y Edificios					-	Adecuaciones y Mejoras			18.500.000		18.500.000	Maquinaria y Equipo			41.600.000	10.000.000	51.600.000	Muebles y Enseres			16.200.000		16.200.000	Equipo de Transporte y Carga			0		-	Equipos de Comunicaciones, Computación y Herramientas			3.300.000		3.300.000	Inversión Corriente (Capital de Trabajo) *	0	0	0	0	-	Verificación Inversión Corriente **						Efectivo					-	Cuentas por cobrar					-	Inventarios de Materia Primas					-	Inventarios de Productos en Proceso					-	Inventarios de Productos Terminados					-	Inversión Diferida (Total Gastos durante Periodo Preoperativ	0	0	13.400.000	500.000	13.900.000	Verificación Inversión Diferida **						Gastos Notariales				300.000	300.000	Matrícula Mercantil				100.000	100.000	Gastos de Constitución				100.000	100.000	Arrendamientos					-	Nómina Empleados (no incluye Gerente)					-	Nómina Operarios					-	Nómina Gerente Emprendedor					-	Honorarios Contador			3.000.000		3.000.000	Servicios Públicos			0		-	Dotaciones			592.000		592.000	Sistema de Seguridad Industrial / Plan de Emergencia			1.600.000		1.600.000	Seguro Todo Riesgo			600.000		600.000	Publicidad y Mercadeo			7.158.000		7.158.000	Evento de Lanzamiento					-	Otros Diferidos Financiados No Especificados			450.000		450.000	Otros Diferidos No Financiados					-	TOTAL INVERSIONES	0	-	93.000.000	10.500.000	103.500.000
PLAN DE INVERSION Y FINANCIACION PROYECTO																																																																																																																																																																																																																															
	Proveedores	Deuda	Fondo Emprender ***	Capital Emprendedor	TOTAL																																																																																																																																																																																																																										
Inversiones Fijas *	0	0	79.600.000	10.000.000	89.600.000																																																																																																																																																																																																																										
Verificación Inversiones Fijas **																																																																																																																																																																																																																															
Terrenos					-																																																																																																																																																																																																																										
Construcciones y Edificios					-																																																																																																																																																																																																																										
Adecuaciones y Mejoras			18.500.000		18.500.000																																																																																																																																																																																																																										
Maquinaria y Equipo			41.600.000	10.000.000	51.600.000																																																																																																																																																																																																																										
Muebles y Enseres			16.200.000		16.200.000																																																																																																																																																																																																																										
Equipo de Transporte y Carga			0		-																																																																																																																																																																																																																										
Equipos de Comunicaciones, Computación y Herramientas			3.300.000		3.300.000																																																																																																																																																																																																																										
Inversión Corriente (Capital de Trabajo) *	0	0	0	0	-																																																																																																																																																																																																																										
Verificación Inversión Corriente **																																																																																																																																																																																																																															
Efectivo					-																																																																																																																																																																																																																										
Cuentas por cobrar					-																																																																																																																																																																																																																										
Inventarios de Materia Primas					-																																																																																																																																																																																																																										
Inventarios de Productos en Proceso					-																																																																																																																																																																																																																										
Inventarios de Productos Terminados					-																																																																																																																																																																																																																										
Inversión Diferida (Total Gastos durante Periodo Preoperativ	0	0	13.400.000	500.000	13.900.000																																																																																																																																																																																																																										
Verificación Inversión Diferida **																																																																																																																																																																																																																															
Gastos Notariales				300.000	300.000																																																																																																																																																																																																																										
Matrícula Mercantil				100.000	100.000																																																																																																																																																																																																																										
Gastos de Constitución				100.000	100.000																																																																																																																																																																																																																										
Arrendamientos					-																																																																																																																																																																																																																										
Nómina Empleados (no incluye Gerente)					-																																																																																																																																																																																																																										
Nómina Operarios					-																																																																																																																																																																																																																										
Nómina Gerente Emprendedor					-																																																																																																																																																																																																																										
Honorarios Contador			3.000.000		3.000.000																																																																																																																																																																																																																										
Servicios Públicos			0		-																																																																																																																																																																																																																										
Dotaciones			592.000		592.000																																																																																																																																																																																																																										
Sistema de Seguridad Industrial / Plan de Emergencia			1.600.000		1.600.000																																																																																																																																																																																																																										
Seguro Todo Riesgo			600.000		600.000																																																																																																																																																																																																																										
Publicidad y Mercadeo			7.158.000		7.158.000																																																																																																																																																																																																																										
Evento de Lanzamiento					-																																																																																																																																																																																																																										
Otros Diferidos Financiados No Especificados			450.000		450.000																																																																																																																																																																																																																										
Otros Diferidos No Financiados					-																																																																																																																																																																																																																										
TOTAL INVERSIONES	0	-	93.000.000	10.500.000	103.500.000																																																																																																																																																																																																																										

ITEMS	OBSERVACIONES
	<div><div><div><ul style="list-style-type: none">> Inicio> Registros> Estado de su Trámite> Cámaras de Comercio> Consulta Tratamiento> Datos Personales> Formatos CAE> Recaudado Impuesto de</div><div><div>Consultas</div><div>Consulta Beneficio a Empresarios</div><div>Guía de Usuario Público</div><div>Guía de Usuario Registrado</div><div>Cámaras de Comercio</div><div>¿Qué es el RUES?</div><div>Acceso privado</div></div><div><div>Realice su consulta empresarial o social</div><div><div><div>JOHN EDUAR OTAVO OVIEDO</div><div>✓</div><div>Q</div></div><div><div>1112462536</div><div>✓</div><div>Q</div></div></div><div><div>Recomendaciones de uso</div><div>Digite el número de identificación sin puntos, guiones ni dígito de verificación.</div></div><div><div>Info</div><div>La consulta por Nombre no ha retornado resultados</div></div></div><div><div>Conoce aquí el nuevo portal RUES</div></div></div></div>
VISITA 2	<p>Se realiza la segunda visita de manera presencial, se reúne el emprendedor, el orientador del SENA y la interventoría de Las Unidades Tecnológicas de Santander. Se revisan los siguientes aspectos:</p> <p>Lugar de operaciones: El lugar de operaciones fue aprobado el 27 de julio de 2024, el predio está ubicado en la vereda astilleros finca el paraíso en el municipio de chaparral – Tolima, el cual el emprendedor tomo en comodato por cinco años a partir del 26 de julio de 2024.</p> <p>Empleos: En el plan de negocios tiene una meta de 4 empleos: Gerente, Contador, cocinera y ama de llaves, a la fecha de la visita no se evidencia en plataforma ninguna contratación.</p> <p>Ejecución presupuestal: tiene asignado un presupuesto por valor de \$93.000.000, en donde se ha ejecutado la suma de \$52.408.950, en adecuaciones del lugar de operaciones, maquinaria y equipo (jacuzzi con hidromasaje, malla catamarán, Binocular, Telescopio, Trípode, Televisor y Celular Iphone 13 Pro Max), y equipo de cómputo (Computador Portátil, Impresora HP)</p> <p>Aportes del emprendedor: El aporte del emprendedor de acuerdo con el plan de negocio que ha sido aprobado, asciende a la suma de \$10.500.00. Para la validación de dicho aporte social, es necesario seguir las directrices establecidas en el Protocolo de Validación del Aporte del emprendedor. A la fecha el emprendedor no ha evidenciado documentación en la plataforma para validar aportes.</p> <p>Reporte de Información en Plataforma: Se verifica que el emprendedor ha reportado la información de acuerdo con el instructivo de pagos. A la fecha se encuentra reportado en plataforma el contrato de garantía mobiliaria y los documentos legales, contabilidad, información tributaria, las actas de seguimiento técnico operativo. Pendiente por reportar el informe para el interventor, los eventos de mercadeo, las contrapartidas y los informes de producción y de ventas.</p> <p>El emprendedor suscribió anexo de inventario de bienes con fecha 06 de noviembre de 2024 con el siguiente detalle de activos:</p> <p>Un (1) Computador Portátil - Lenovo - Slim 3 por valor de \$2.350.000 Una (1) Impresora - HP - Multifuncional Smart Tank 525 por valor de \$946.000 Un (1) Binocular terrestre profesional - Vortex Optics Diamondback HD 10X42 por valor de \$1.699.900 Un (1) Telescopio terrestre profesional - Vortex Optics Diamondback HD 16-48x65A por valor de \$2.610.000 Un (1) Trípode - Vanguard Veo 2 Pro 263AV por valor de \$1.190.000 Un (1) Televisor - LG -65 Pulgadas UHD 4K por valor de \$3.000.000 Un (1) Celular - Iphone - 13 Pro Max 128GB por valor de \$3.700.000 Un (1) Jacuzzi con hidromasaje (3M X 2MX1.2M de profundidad por valor de \$17.612.000 Una (1) Malla catamarán (3 m x 3 m) por valor de \$6.902.000 Nota: se aprobó un primer pago del 50% para la compra de la maquinaria y equipo. (Binocular terrestre, Telescopio terrestre, Trípode, Televisor – LG, Celular - Iphone - 13 Pro Max).</p> <p>Finalmente, es importante precisar que se encontró un proyecto en etapa preoperativa, cuenta con el lugar de operaciones aprobado el 27 de Julio de 2024, con una ejecución presupuestal del 56,35% que corresponde a \$52.408.950 y la contratación de un empleo de 4 por prestación de servicio, el cual está pendiente por subsanar las observaciones realizadas por la interventoría. Estos empleos aún no se homologa a una solución de empleo, dado que aún no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender, respecto a la temporalidad del indicador. Así mismo, se evidencia que al proyecto se le encuentran realizando las adecuaciones y mejoras a la cabaña, la instalación de los accesorios del jacuzzi, y la instalación de la malla catamarán, las cuales se esperan estar terminadas al 30 de noviembre de 2024.</p>
VISITA 3	N/A
VISITA 4	N/A

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	 <small>Unidades Tecnológicas de Santander</small> ¡Lo hacemos posible!
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

ITEMS	OBSERVACIONES
VISITA 5	N/A

10. COMPROMISOS Y REQUERIMIENTOS DE LA INTERVENTORIA

De conformidad con los resultados obtenidos en las visitas, el interventor deberá registrar los compromisos a los cuales debe cumplir el emprendedor en la fecha máxima definida por el interventor. Estos compromisos deberán cumplirse antes de realizarse la próxima visita. (Se pueden insertar más filas por visita).

ITEMS	COMPROMISOS	FECHA MAXIMA DE CUMPLIMIENTO	VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO
VISITA 1	Anexar el contrato de cooperación empresarial con sus cinco anexos (anexo 1 Acta de Inicio , anexo # 2 pagaré, Anexo # 3 carta de instrucciones, anexo #4 Contrato de Garantía mobiliaria, anexo # 5 contrapartidas y el soporte de envío a UNIDADES TECNOLÓGICAS DE SANTANDER) en la actividad de Documentos Legales.	02/07/2024	26/06/2024
	Anexar en la actividad 99 de la plataforma el certificado de existencia y representación legal de la empresa emitido por la Cámara de Comercio.	28/06/2024	26/06/2024
	Anexar en la actividad 99 de la plataforma el acto de constitución de la empresa, el cual debe corresponder a fiel copia del entregado ante la Cámara de Comercio.	02/07/2024	27/06/2024
	Anexar en la actividad 99 de la plataforma el RUT de la empresa debe tener la responsabilidad 52 Facturador Electrónico.	02/07/2024	04/11/2024
	Anexar la Autorización de Facturación electrónica y la Autorización de Documento Soporte electrónico y la autorización del sistema POS en la actividad de Documentos Legales.	02/07/2024	Sin cumplir Se reprograma 08/11/2024
	Anexar en la plataforma actividad 99 documentos legales la Certificación de apertura de cuenta bancaria a nombre de la empresa.	28/06/2024	26/06/2024
	Anexar la primera hoja del libro de Actas y del libro de Accionistas con la información del registro en Cámara de Comercio, en la actividad 99 de Documentos Legales.	02/07/2024	Sin cumplir Se reprograma 08/11/2024
	Anexar el libro de Accionista con la información del(la) accionista debidamente diligenciada en la actividad 99 Documentos Legales	02/07/2024	Sin cumplir Se reprograma 08/11/2024
	Anexar el permiso de Bomberos en la actividad 99 Documentos Legales	30/08/2024	Sin cumplir Se reprograma 15/12/2024
	Anexar soporte registro en Industria y Comercio ante el municipio en la actividad 99 Documentos Legales (Pendiente certificado)	28/06/2024	26/06/2024. Pendiente el certificado
	Anexar en la plataforma los documentos del predio según lo establecido en el instructivo de pagos vigente: a. Certificado de libertad y tradición del bien inmueble no mayor a sesenta (60) días. b. Documento expedido por autoridad competente que permita el desarrollo de la actividad económica en el predio. c. Documento suscrito por el emprendedor en el que manifieste que revisó la calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble.	02/07/2024	11/07/2024 13/07/2024 26/07/2024
	Anexar Registro Nacional de Turismo (RNT) como prestador de servicios turísticos en la actividad 99 de Documentos Legales.	02/07/2024	Sin cumplir Se reprograma 30/12/2024
	Anexar Certificado Negocio Verde expedido por CORTOLIMA. Adjuntar en la actividad 99 Documentos Legales.	02/07/2024	Sin cumplir Se reprograma 30/12/2024
	Anexar Certificado sanitario emitido por la entidad competente. Adjuntar en la actividad 99 Documentos Legales.	15/07/2024	Sin cumplir Se reprograma 30/12/2024
	Anexar la información contable de los meses de marzo, abril y mayo de 2024 en la actividad de Contabilidad.	30/07/2024	Incompleta, subsanar las observaciones de la interventoría. 15/11/2024
	Anexar la información contable de los meses de junio de 2024 en la actividad de Contabilidad.	30/07/2024	Incompleta, subsanar las observaciones de la interventoría. 15/11/2024
	Anexar documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad.	30/07/2024	04/11/2024

 	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

ITEMS	COMPROMISOS	FECHA MAXIMA DE CUMPLIMIENTO	VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO
	Anexar la información tributaria de los meses de marzo, abril y mayo de 2024 y soporte de activación del mecanismo de firma digital en la actividad de Información Tributaria.	30/07/2024	13/07/2024
	Anexar la información tributaria de los meses de junio de 2024 en la actividad de Información Tributaria.	30/07/2024	13/07/2024
	Organizar y presentar la información requerida para validar el aporte social (dinero y especie), como lo contempla el Protocolo Validación Aporte Social	30/08/2024	Sin cumplir Se reprograma 30/12/2024
	Gestionar y anexar otros Permisos (Registro de Marca)	30/08/2024	Sin cumplir Se reprograma 30/12/2024
VISITA 2	Anexar el certificado de afiliación a la ARL del contador	15/11/2024	
	Reportar los eventos de contrapartidas	30/12/2024	
	Reportar los eventos de mercadeo	30/12/2024	
	Reportar el reglamento interno de trabajo	30/12/2024	
	Reportar el SG-SST	30/12/2024	
VISITA 3	N/A	N/A	N/A
	N/A	N/A	N/A
VISITA 4	N/A	N/A	N/A
	N/A	N/A	N/A
VISITA 5	N/A	N/A	N/A
	N/A	N/A	N/A

11. FIRMAS

Declaración Juramentada: Como Emprendedor(a) y Beneficiario(a) del Contrato de Cooperación Empresarial, suscrito con el SENA y las Unidades Tecnológicas de Santander (UTS), declaro bajo la gravedad de juramento, que la firma digitalizada que porta este documento, expresa mi consentimiento frente a la veracidad y certeza de los hechos y demás información depositada en la presente acta, documento que se realiza durante la celebración de la visita de seguimiento presencial.

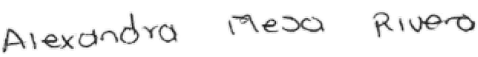
De acuerdo con la Interventoría realizada, las partes firman la presente acta dejando constancia que en ella reposan las evidencias encontradas por la Interventoría durante la visita, la cual inició a las 08:00 am y termina a las 12:57 pm del 06/11/2024.



Nombre: **JOHN EDUAR OTAVO OVIEDO**
Cargo: Emprendedor(a)



Nombre: **SHARITZA QUIMBAYO MUÑOZ**
Cargo: Interventor(a)



Nombre: **ALEXANDRA MESA RIVERA**
Cargo: Orientador(a)